

DIRETTORE DEI LAVORI			
_____		_____	
COGNOME		NOME	
Con studio in _____			C.A.P. _____
Via _____		N. _____	
Tel. _____	Fax. _____	e-mail _____	
C.F./P. IVA _____			
Iscritto all'albo dei _____			
Provincia _____		Al n. _____	
Che sottoscrive per accettazione: _____			(timbro e firma)
ASSUNTORE DEI LAVORI			
DENOMINAZIONE _____			
_____		_____	
COGNOME		NOME	
Con sede in _____			C.A.P. _____
Via _____		N. _____	
Tel. _____	Fax. _____	e-mail _____	
C.F./P. IVA _____			
Iscritto all'albo dei _____			
Provincia _____		Al n. _____	
Che sottoscrive per accettazione: _____			(timbro e firma)

Che i lavori inizieranno il _____

Il sottoscritto prende atto della relazione tecnica di asseveramento e degli elaborati progettuali a firma del progettista incaricato e dichiara di essere consapevole che la presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività ha validità tre anni dalla data di presentazione.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, che la realizzazione delle opere edilizie in oggetto non comporta la violazione di diritti di terzi o condominiali.

Elezione di domicilio per recapito comunicazioni: _____

Via _____ **n. civico** _____

Telefono _____ **Fax** _____ **e-mail** _____

Data _____

_____ Firma del titolare della segnalazione

Altri contitolari _____

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Il sottoscritto progettista dell'intervento di cui alla presente segnalazione certificata di inizio attività, come sopra generalizzato, in qualità di tecnico abilitato alla progettazione e di persona esercente un servizio di pubblica necessità, redattore degli elaborati grafici e tecnici allegati alla presente segnalazione, consapevole della responsabilità penale che con la presente dichiarazione assume per dichiarazioni mendaci e falsa rappresentazione degli atti, ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e dell'art. 19, comma 6, della legge 241/1990, come modificato dalla legge 122/2010

Esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi nell'immobile sito in Via _____

n. _____ e costituito da n. _____ unità con destinazione d'uso _____

censito all'Agenzia del Territorio di Vicenza: N.C.T.: Foglio _____ mappali _____

N.C.E.U.: Foglio _____ mappali _____

Z.T.O. del vigente P.R.G.: _____

Dichiara che le opere di progetto consistono in:

(barrare la casella che interessa)	
ARTICOLO 22 comma 1 e 2 D.P.R. 380/2001	
<input type="checkbox"/>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA , di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), del D.P.R. 380/2001 che interessino parti strutturali dell'edificio, o comportino aumento del numero delle unità immobiliari o implicino incremento dei parametri urbanistici ovvero non rientrino nell'attività libera di cui all'art. 6, comma 2, lettera a), del D.P.R. 380/2001;
<input type="checkbox"/>	INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c), del D.P.R. 380/2001 consistenti negli interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il consolidamento, il ripristino ed il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio;
<input type="checkbox"/>	INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA "LEGGERA" che non rientrino nei casi previsti dall'art. 10, comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001, cioè non portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che non comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A non comportino mutamenti della destinazione d'uso. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti. Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia "leggera" possono essere ricompresi anche quelli consistenti nella demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie all'adeguamento alla normativa antisismica;
<input type="checkbox"/>	VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE n. _____ rilasciato in data _____ che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire;
<input type="checkbox"/>	INTERVENTI PERTINENZIALI di volume non superiore al 20% dell'edificio principale;
<input type="checkbox"/>	PANNELLI SOLARI, FOTOVOLTAICI E TERMICI senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare nella zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, ovvero che non rientrino nell'attività libera di cui all'art. 6, comma 2, lettera d), del D.P.R. 380/2001;
<input type="checkbox"/>	RECINZIONI, MURI DI CINTA E CANCELLATE;
<input type="checkbox"/>	OPERE DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE che non rientrino nell'attività edilizia libera di cui all'art. 6, comma 1, lettera b), del DPR 380/2001, cioè comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
<input type="checkbox"/>	OPERE IN CORSO D'ESECUZIONE (c.d.DIA tardiva) art. 37, comma 5, DPR 380/2001

SI IMPEGNA

a consegnare, al termine dei lavori, il certificato di collaudo che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato unitamente alla comunicazione di fine lavori, nonché a predisporre la documentazione per il certificato di agibilità, qualora dovuto, da richiedere entro 15 giorni dalla data di fine lavori.

Data _____

_____ *Firma e timbro del progettista*

Avvertenze importanti:

- 1 Il presente modello, compilato in ogni sua parte, va presentato in duplice copia. Al momento della presentazione, una copia della SCIA, con la data di avvenuto ricevimento, verrà restituita dall'Ufficio Protocollo e dovrà essere conservata in cantiere, unitamente all'elenco di tutta la documentazione presentata a corredo del progetto. Tale documentazione, parte integrante del titolo autorizzativo, sarà esibita in caso di controlli sull'attività edilizia urbanistica;
- 2 Documentazione da allegare obbligatoriamente:
 - Tutti gli elaborati progettuali previsti dal vigente Regolamento Edilizio (articoli 9 e 10) per la presentazione dei progetti in relazione a ciascun tipo di intervento ed alla zona di PRG in triplice copia;
 - Tutti i pareri delle Amministrazioni preposte alla tutela dei vincoli ambientali, paesaggistici e culturali (es. autorizzazione soprintendenza beni culturali, autorizzazione paesaggistica, autorizzazione idraulica, presa d'atto forestale, ecc.);
 - tutte le autocertificazioni (dichiarazioni sostitutive di certificazioni ex art. 46 DPR 445/2000 e dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà ex art. 47 DPR 445/2000), che attestano la presenza dei presupposti di legge per la realizzazione dell'intervento edilizio e che il privato ha già autonomamente acquisito (qualifica di imprenditore agricolo a titolo principale, sussistenza del certificato di prevenzione incendi, ecc.);
 - la documentazione prescritta dall'art. 90, comma 9, del D.Lgs. 81/2008 come modificato dal D.Lgs. 106/2009 riferita all'impresa esecutrice con dipendenti e/o ai lavoratori autonomi, anche se privi di dipendenti: A) il documento unico di regolarità contributiva (DURC); B) copia della notifica preliminare all'Unità Sanitaria Locale e alla Direzione Provinciale del Lavoro di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/2008, se dovuta; C) una dichiarazione di aver verificato la documentazione prevista dalle lettere a) e b) dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008;
 - un elenco completo, in duplice copia, della documentazione presentata a corredo del progetto.
 - Attestazione di avvenuto versamento dell'importo di € 100,00 (eurocento/00) per diritti di segreteria da effettuarsi presso l'ufficio postale mediante l'allegato modello di conto corrente n. 17960360 intestato al Comune di Romano d'Ezzelino - Servizio di Tesoreria;
- 3 L'attività edilizia può essere iniziata alla data di presentazione della SCIA. In caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti, l'ufficio può adottare, entro 30 giorni dal ricevimento della segnalazione, motivato provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli effetti dannosi. In caso di dichiarazioni false o mendaci, i provvedimenti possono essere adottati anche dopo i 30 giorni.

